

Nueva sede social de PIMESA

El edificio ubicado en Diagonal del Palau, nº 7, destinado a la nueva sede social de PIMESA, consta de planta baja y tres plantas altas, ocupando una superficie de 243,58 m². La superficie construida total asciende a 755,02 m².

El proyecto ha sido redactado por los arquitectos José Amorós Gómez y Jose Juan Fructuoso Sempere, habiendo intervenido además el ingeniero industrial Miguel Candela Giménez y el arquitecto técnico José Vicente Carpena Ortega. La obra ha sido ejecutada por ILICITANA DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES, S.A. (ILIDEXSA).

La inversión realizada por PIMESA en la construcción asciende a 1,4 millones de euros.

El edificio está dotado de modernas instalaciones y equipamiento ofimático, creando un adecuado entorno de trabajo, que permitirá prestar unos mejores servicios a los ciudadanos y clientes de la empresa municipal PIMESA.

La planta baja del edificio comprende un local en el próximamente se ubicará una cafetería, el zaguán de entrada al edificio y, como superficies cubiertas y abiertas, se encuentran los accesos, mediante ascensor y escaleras, a las plantas bajo rasante, en las que se encuentran el Museo Arqueológico y de Historia de Elche (MAHE) y un aparcamiento.

Con la construcción de este edificio se completa el desarrollo del "Conjunto Dotacional de Traspalacio", formado por la zona intramuros con una fuente ornamental y los restos de la muralla islámica restaurados, y la zona extramuros, con un jardín a modo de extensión del Hort del Xocolater y del Parque Municipal, bajo el cual se incluyen el MAHE y el aparcamiento.

En la construcción del edificio se han tenido en cuenta los criterios de sostenibilidad del *Building Research Establishment* del Reino Unido, que recomienda el acero como el material más adecuado para el desarrollo de una construcción sostenible, pues es un material reciclable indefinidamente, que provoca un bajo impacto ambiental y favorece un mayor nivel tecnológico que lo hace más compatible con sistemas de construcción avanzados.

Además, se ha realizado un estudio de soleamiento, y en base a criterios de eficiencia energética, se ha utilizado un sistema de lamas horizontales de aluminio y se han instalado cristales con aislamiento térmico.